



Reg. Imp. 00260030721

Rea 291116

## E.A. FIERA DEL LEVANTE

Sede in LUNGOMARE STARITA, 13 - 70123 BARI (BA)

### Relazione del Collegio dei Revisori esercente attività di revisione legale dei conti

Al Consiglio Generale dell'Ente Autonomo Fiera del Levante

#### Premessa

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31/12/2013, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella parte prima la "Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39" e nella parte seconda la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

#### Parte prima

#### Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39

a) abbiamo svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio dell'Ente Autonomo Fiera del Levante chiuso al 31/12/2013. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo dell'Ente Autonomo Fiera del Levante. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio, basato sulla revisione legale dei conti.

b) Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Consiglio di



Amministrazione. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 11 dicembre 2013.

c) A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio dell'Ente Autonomo Fiera del Levante al 31 dicembre 2013 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Società.

d) Si richiama l'attenzione sull'informativa fornita dal Consiglio di Amministrazione nella nota integrativa e nella relazione sulla gestione sui seguenti aspetti:

d.1 nella nota integrativa e nella relazione sulla gestione il Consiglio di Amministrazione rileva che l'Ente Autonomo Fiera del Levante ha approvato "il piano di ristrutturazione aziendale, al fine di realizzare il risanamento ed il rilancio delle attività nonché attuare gli indirizzi della L.R. 2/2009 in tema di "privatizzazione" della gestione. Il risanamento poggia su due diverse linee di azione, ricomprendendo sia gli aspetti del risanamento della esposizione debitoria sia il riequilibrio degli aspetti economici, attraverso la riduzione dei costi aziendali".

In particolare il piano prevede;

- Interventi sul 'capitale'. *"Il Consiglio generale dell'Ente ha deliberato un contributo straordinario a carico di ciascun socio nella misura di 1,5 milioni di euro, per complessivi 4,5 milioni di euro. Tali risorse si sommano al contributo straordinario richiesto alla Regione Puglia, ai sensi dell'art. 34, L.R. 45/13 e della Deliberazione di Giunta Regionale n.220 del 28/2/2014, per analogo importo"*.
- Interventi sul 'debito'. Il piano di ristrutturazione aziendale prevede la riduzione dei costi con misure di razionalizzazione dei costi generali e del costo del personale.
- Con riferimento al costo del lavoro il Consiglio Generale dell'Ente ha approvato;
  - ◆ L'avvio della procedura di licenziamento collettivo di 45 (quarantacinque) unità;
  - ◆ Il mandato al Presidente di utilizzare tutti gli strumenti oggetto di trattativa con le organizzazioni sindacali relativi alla mobilità infragruppo, al fine di condurre il costo del personale entro la soglia massima di 1,2 mln euro, entro la fine del corrente esercizio 2014;
  - ◆ il mandato al Presidente per l'avvio di altre iniziative accessorie volte ad assicurare l'equilibrio economico e finanziario dell'Ente.

Il bilancio al 31 dicembre 2013 dell'Ente Autonomo Fiera del Levante espone una perdita d'esercizio per € 3.087.318, una debitoria netta negativa per € 14.143.413 e, come riportato nella relazione sulla gestione lo stesso evidenzia margini economici ed indici finanziari negativi. Allo stato attuale, tuttavia la presenza di un rilevante indebitamento potrebbe determinare un ulteriore aggravamento della tensione finanziaria in essere, anche in considerazione dei margini economici negativi della gestione caratteristica. Tutto ciò premesso, gli Amministratori indicano di aver valutato le incertezze sopra



descritte e ritengono che le misure previste e gli obiettivi economici e finanziari definiti nel suddetto piano siano sufficienti a migliorare il risultato operativo, con effetti conseguibili già nel breve periodo, in modo da generare flussi finanziari adeguati per soddisfare le obbligazioni dell'Ente.

Il bilancio al 31 dicembre 2013, pertanto, è stato redatto nella prospettiva aziendale, adottando i principi contabili relativi ad un'impresa in condizioni di funzionamento. Su tale presupposto è conseguentemente basato il recupero dei margini economici negativi ed il raggiungimento degli obiettivi economici e finanziari definiti nel piano. Tuttavia è necessario rispettare rigorosamente la tempistica di attuazione evitando che eventuali ritardi nella esecuzione pregiudichino l'intera tenuta del piano con effetti sulla continuità aziendale.

d.2 la nota integrativa rileva tra le poste passive "Altri Debiti" il debito di euro 1.170.871 verso la Regione Puglia per la quota di cofinanziamento ex art. 55 Reg. CEE 1083/2006, ricalcolata al 31 dicembre 2013 per effetto dell'applicazione della percentuale del 6,16 % su parte del finanziamento approvato e successivamente erogato. A tal proposito si richiama quanto già rilevato nella relazione redatta dallo scrivente Collegio al bilancio 2012 e si evidenzia che la stessa Regione Puglia nel corso dell'esercizio 2014, pur in presenza di tale debito derivante dalla variazione della "fonte di finanziamento" (prima CIFE finanziata 100%, dopo PO FESR Puglia 2007/2013 finanziata al 93,84%) ha provveduto ad erogare il saldo del finanziamento per la "ristrutturazione del quartiere fieristico e costruzione di nuovo padiglione espositivo" per euro 1.250.000;

e) La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione, in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete agli amministratori dell'Ente Autonomo Fiera del Levante. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla CONSOB. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio dell'Ente Autonomo Fiera del Levante al 31 dicembre 2013.

### Parte seconda

### Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2013 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.

2. In particolare:

- Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.



Abbiamo partecipato a n. 21 adunanze dell'Organo Amministrativo, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le delibere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale.

Mediante l'ottenimento d'informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione aziendale trasmessaci, abbiamo valutato e vigilato, per quanto di nostra competenza sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

3. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dagli amministratori sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione. Con riferimento all'evoluzione delle attività dell'Ente si rileva che è stato approvato dal Consiglio generale, dalla Regione Puglia e dai soci fondatori il piano di ristrutturazione aziendale, che è posto a fondamento del risanamento e di rilancio dell'Ente.

4. Non abbiamo riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate o infragruppo. Il Collegio al riguardo rileva che, anche nel corso del corrente esercizio l'Ente ha dovuto svalutare la partecipazione nella società FDL servizi srl (in liquidazione) a seguito della perdita duratura dalla stessa rilevata. La società ha presentato il bilancio finale di liquidazione ed è in attesa del decorso dei termini legali per la cancellazione.

5. Gli Amministratori, nella loro relazione sulla gestione, indicano e illustrano in maniera adeguata le principali operazioni effettuate nel corso dell'esercizio finalizzate all'esecuzione del piano di ristrutturazione e di risanamento dell'Ente. Il piano pone le sue basi su due principali elementi; il reperimento di nuove risorse economiche per far fronte alla situazione debitoria dell'Ente e la riduzione dei costi operativi. Il Collegio dei Revisori ritiene che la situazione generale dell'Ente non consente alcuna variazione o posticipazione degli interventi programmati.

6. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio dei Revisori denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile

7. Al Collegio dei Revisori nell'esercizio 2013 è pervenuto un esposto anonimo indirizzato anche al Presidente ed ai Consiglieri. Lo stesso risulta consegnato dal Presidente alle autorità competenti. Il Collegio nel corso dell'esercizio ha ricevuto gli esiti della istruttoria eseguita dalla Commissione Centrale Revisori Legali in relazione all'esposto nei confronti dell'operato del Collegio dei Revisori introitato dall'ex Presidente Gianfranco Viesti. L'Organismo di Vigilanza dopo aver analizzato la documentazione, ha disposto per l'archiviazione.

8. Il Collegio dei Revisori, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.

9. Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2013, che è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art. 2429 c.c.. Il Collegio rileva che il bilancio non è stato approvato dal Consiglio Generale nei termini previsti dallo statuto vigente (31 maggio). Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2013 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria



e il risultato economico dell'Ente ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. n. 39/2010 rimandiamo alla prima parte della nostra relazione.

10. Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.

11. Lo stato patrimoniale evidenzia una perdita di Euro 3.087.318 e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	62.851.704
Passività	Euro	55.182.704
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	10.756.318
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	(3.087.318)
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine		

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	7.356.542
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	10.173.895
Differenza	Euro	(2.817.353)
Proventi e oneri finanziari	Euro	(267.753)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	(13.615)
Proventi e oneri straordinari	Euro	(142.636)
Risultato prima delle imposte	Euro	(3.241.357)
Imposte sul reddito	Euro	(154.039)
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	(3.087.318)

12. Ai sensi dell'art. 2426 del Codice Civile; punto 5, il Collegio dei Revisori ha espresso il proprio consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di ricerca e sviluppo e costi di pubblicità per Euro 19.548.

13. Nel corso dell'attività di vigilanza svolta sono state rilevate omissioni e/o fatti censurabili rinvenienti da gestioni di esercizi precedenti che sono state oggetto di segnalazione agli organi di vigilanza competenti da parte del Consiglio di Amministrazione e per parte propria del Collegio dei Revisori.

14. Per quanto precede, il Collegio dei Revisori considerando i possibili effetti dei rilievi formulati nella prima parte della presente relazione non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2013, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dall'Organo Amministrativo per la destinazione del risultato di esercizio.

Bari, 07 novembre 2014

Il Collegio dei Revisori

Presidente Collegio dei Revisori

Sindaco effettivo

Sindaco effettivo

Dott. Vito Pellegrino  
 Dott. Saverio Beliso  
 Dott. Francesco Catanese

\*<SIGEFIN>

Estratto conto al 10/11/2014

Pag.: 1

1 E. A. FIERA DEL LEVANTE

Partite al:10/11/2014

Scaduto al:10/11/2014

\* 120659/45 GI.PI.ELLE. PUGLIA SRL

Pagam. : 200 BONIFICO BANCARIO

VIA AMENDOLA, 170/5

70126 BARI

BA

Categ. : 1

\* Agente: 1

Zona: 1

Vettore: 0

* Data !	! Numero e data !	! Importo !	! Importo e data !S.!		
* operaz ! Causale	! p a r t i t a !	! movimento !	! Saldo partita!	s c a d e n z a !to!	Saldo contabile
*30/11/13 VS.FATTURA	2527 260913	3.630,00	3.630,00	3.630,00 260314 SI	
* Protocollo: 992			-----		3.630,00
*25/10/13 VS.FATTURA	2528 260913	4.464,90	4.464,90	4.464,90 260314 SI	
* Protocollo: 829			-----		8.094,90
*===== 30 GG =====	60 GG =====	90 GG =====	Oltre =====	Totali =====	Rischio=====
*Scaduto: 0,00	0,00	0,00	8.094,90	8.094,90	!
*A Scad.: 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.094,90 !
*Esp.Cam: 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.094,90 !
*Fatt.to: 0,00	Fido:		Contenzioso:	0,00	8.094,90 !
*Ult. Movimento:12/12/13 MAA Ult.Fattura:			Interessi :		G.M. 158 (100)!