

- 11/11



Reg. Imp. 00260030721

Rea 291116

E.A. FIERA DEL LEVANTE

Sede in LUNGOMARE STARITA, 13 - 70123 BARI (BA)

Relazione del Collegio dei Revisori con funzione di revisione legale dei conti

Al Consiglio Generale dell'Ente Autonomo Fiera del Levante

Premessa

Il Collegio sindacale, nell'esercizio chiuso al 31/12/2014, ha svolto sia le funzioni previste dagli artt. 2403 e segg. c.c. sia quelle previste dall'art. 2409-bis c.c..

La presente relazione unitaria contiene nella parte prima la "Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39" e nella parte seconda la "Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.".

Parte prima

Relazione di revisione ai sensi dell'art. 14 del decreto legislativo 27 gennaio 2010 n. 39

a) abbiamo svolto la revisione legale dei conti del bilancio d'esercizio dell'Ente Autonomo Fiera del Levante chiuso al 31/12/2014. La responsabilità della redazione del bilancio d'esercizio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete all'organo amministrativo dell'Ente Autonomo Fiera del Levante. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio d'esercizio, basato sulla revisione legale dei conti.

b) Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Consiglio di Amministrazione. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 07 novembre 2014.

c) A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio dell'Ente Autonomo Fiera del Levante al 31 dicembre 2014 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico dell'Ente.

d) Si richiama l'attenzione sull'informativa fornita dal Consiglio di Amministrazione nella nota integrativa e nella relazione sulla gestione sui seguenti aspetti:

d.1) il Consiglio di Amministrazione nella nota integrativa rileva che l'Ente Autonomo Fiera del Levante nel giugno 2014, in attuazione della varie attività poste in essere per il risanamento e la riduzione dei costi, ha attivato un contratto di solidarietà con tutte le rappresentanze sindacali, con decorrenza dal 1° luglio 2014,.

Tale contratto al 31/12/2014 ha generato crediti nei confronti INPS per euro 213.392. Tale credito, pur in assenza di approvazione definitiva della pratica da parte del Ministero del lavoro, è stato iscritto in bilancio, in considerazione dello stato dell'iter presso tale Ministero, delle comunicazioni pervenute dal Ministero stesso e del parere, in atti, reso da un esperto giuslavorista.

Con riferimento al costo per il personale, la Relazione sulla Gestione evidenzia altresì che, in attuazione delle misure volte a generare interventi sul debito, vi è la necessità immediata di incidere drasticamente sui livelli occupazionali attraverso l'assorbimento e relativa riallocazione del personale in esubero presso:

- i locatari degli immobili dell'Ente;
- nella nuova società con la quale è in fase di aggiudicazione il bando sulla privatizzazione dell'attività fieristica dell'Ente;
- i soci fondatori e la Regione Puglia attraverso l'effettiva attuazione delle mobilità infragruppo.

Il mantenimento di un numero di personale in eccesso che genera un costo del personale non sostenibile, oltre la data del 1° dicembre 2015, rischia di esporre l'Ente a una crisi finanziaria con conseguente difficoltà di reperire le risorse economiche necessarie per far fronte ai costi di gestione (in primis al pagamento delle retribuzioni).

Con riferimento al costo del personale dipendente il collegio rileva che il piano di ristrutturazione ex art. 34 della Legge Regionale 30/12/2013 n. 45, trasmesso alla Regione Puglia in data 12 febbraio 2014, alla cui approvazione ed attuazione era subordinata l'erogazione dei contributi da parte della Regione Puglia, prevedeva un costo del personale, alla data del 31 dicembre 2014, di euro 1.200.000. Tanto non è avvenuto ed il Consiglio Generale, nella seduta del 22 dicembre 2014, ha preso atto dello slittamento dei termini di attuazione del piano con riferimento alla riduzione dei costi di personale. Tale ritardo, afferma il Consiglio di Amministrazione, trova la sua giustificazione nell'esigenza di contemperare l'obiettivo del risanamento dell'Ente con la salvaguardia dei livelli occupazionali.

d.2) la nota integrativa rileva tra le poste passive "Altri Debiti" il debito di euro 1.170.871 verso la Regione Puglia per la quota di cofinanziamento ex art. 55 Reg. CEE 1083/2006, ricalcolata al 31 dicembre 2014 per effetto dell'applicazione della percentuale del 6,16 % su parte del finanziamento approvato e successivamente erogato. A tal proposito si richiama quanto già rilevato nella relazione redatta dallo scrivente Collegio al bilancio 2013 e si evidenzia che la stessa Regione Puglia nel corso dell'esercizio 2014, pur in presenza di tale debito derivante dalla variazione della "fonte di finanziamento" (prima CIPE finanziata 100%, dopo PO FESR Puglia 2007/2013 finanziata al 93,84%) ha provveduto ad erogare il saldo del finanziamento per la "ristrutturazione del quartiere fieristico e costruzione di nuovo padiglione espositivo" per euro 1.250.000;

e) La responsabilità della redazione della relazione sulla gestione, in conformità a quanto previsto dalle norme di legge compete agli amministratori dell'Ente Autonomo Fiera del Levante. E' di nostra competenza l'espressione del giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio, come richiesto dalla legge. A tal fine, abbiamo svolto le procedure indicate dal principio di revisione 001 emanato dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandato dalla CONSOB. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio dell'Ente Autonomo Fiera del Levante al 31 dicembre 2014.

Parte seconda

Relazione ai sensi dell'art. 2429, comma 2 del Codice Civile

1. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2014 la nostra attività è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di Comportamento del Collegio Sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili.
2. In particolare:
 - Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dell'atto costitutivo e sul rispetto dei principi di corretta amministrazione.
 - Abbiamo partecipato a n. 14 adunanze dell'Organo Amministrativo e 11 adunanze del Consiglio Generale, svoltesi nel rispetto delle norme statutarie, legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento e per le quali possiamo ragionevolmente assicurare che le delibere sono conformi alla legge ed allo statuto sociale.
 - Mediante l'ottenimento d'informazioni dai responsabili delle rispettive funzioni e dall'esame della documentazione aziendale trasmessaci, abbiamo valutato e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione ed a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.
3. Nel corso dell'esercizio, nel rispetto delle previsioni statutarie, siamo stati periodicamente informati dagli amministratori sull'andamento della gestione sociale e sulla sua prevedibile evoluzione. Con riferimento all'evoluzione delle attività dell'Ente si rileva che in data 14 luglio 2015 è stata approvata dal Consiglio Generale la proposta presentata dal raggruppamento Camera di Commercio I.A.A. di Bari, Bologna Fiere spa, Ferrara Fiere congressi srl e Sogecos spa finalizzata alla valorizzazione, riqualificazione e gestione

di talune aree dell'E.A. Fiera del Levante. Contestualmente sono state avviate le fasi successive volte alla definizione del relativo contratto di concessione.

4. Non abbiamo riscontrato operazioni atipiche e/o inusuali, comprese quelle effettuate con parti correlate o infragruppo.
5. Gli Amministratori, nella loro relazione sulla gestione, indicano e illustrano in maniera adeguata le principali operazioni effettuate nel corso dell'esercizio finalizzate all'esecuzione del piano di ristrutturazione e di risanamento dell'Ente. La relazione illustra infatti in maniera esaustiva sia le attività di adeguamento all'art. 11 della L.R. 2/2009 e relativo regolamento di attuazione n. 25 del 3 dicembre 2013 (Privatizzazione) che le attività di risanamento e di ristrutturazione di cui all'art. 34 della L.R. 45/2013. (piano di ristrutturazione). Il Collegio dei Revisori ritiene che la situazione generale dell'Ente non consente alcuna variazione o posticipazione degli interventi programmati.
6. Nel corso dell'esercizio non sono pervenute al Collegio dei Revisori denunce ai sensi dell'articolo 2408 Codice Civile
7. Al Collegio dei revisori non sono pervenuti esposti.
8. Il Collegio dei Revisori, nel corso dell'esercizio, non ha rilasciato pareri ai sensi di legge.
9. Abbiamo esaminato il progetto di bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2014, che è stato messo a nostra disposizione nei termini di cui all'art. 2429 c.c.. Il Collegio rileva che il bilancio non è stato approvato dal Consiglio Generale nei termini previsti dallo statuto vigente (31 maggio). Per l'attestazione che il bilancio d'esercizio al 31/12/2014 rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico dell'Ente ai sensi dell'articolo 14 del D.Lgs. n. 39/2010 rimandiamo alla prima parte della nostra relazione.
10. Gli amministratori, nella redazione del bilancio, non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dall'art. 2423, quarto comma, del Codice Civile.

Lo stato patrimoniale evidenzia un risultato d'esercizio positivo di Euro 3.575.782 e si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	66.858.862
Passività	Euro	51.114.082
- Patrimonio netto (escluso l'utile dell'esercizio)	Euro	12.168.998
- Utile (perdita) dell'esercizio	Euro	3.575.782
Conti, impegni, rischi e altri conti d'ordine	Euro	2.000.000

Il conto economico presenta, in sintesi, i seguenti valori:

Valore della produzione (ricavi non finanziari)	Euro	7.138.999
Costi della produzione (costi non finanziari)	Euro	8.759.130
Differenza	Euro	(1.620.131)
Proventi e oneri finanziari	Euro	(277.081)
Rettifiche di valore di attività finanziarie	Euro	(1.168)
Proventi e oneri straordinari	Euro	5.342.228
Risultato prima delle imposte	Euro	3.443.848
Imposte sul reddito	Euro	(131.934)
Utile (Perdita) dell'esercizio	Euro	3.575.782

11. Ai sensi dell'art. 2426 del Codice Civile; punto 5, il Collegio dei Revisori ha espresso il proprio consenso all'iscrizione nell'attivo dello stato patrimoniale di costi di ricerca e sviluppo e costi di pubblicità per Euro 15.448.
12. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.
13. Per quanto precede, il Collegio dei Revisori considerando i possibili effetti dei rilievi formulati nella prima parte della presente relazione non rileva motivi ostativi all'approvazione del bilancio di esercizio al 31/12/2014, né ha obiezioni da formulare in merito alla proposta di deliberazione presentata dall'Organo Amministrativo per la destinazione del risultato di esercizio.

Bari, 07 novembre 2015

Il Collegio dei Revisori

Presidente Collegio dei Revisori

Sindaco effettivo

Sindaco effettivo


Dott. Vito Pellegrino

Dott. Saverio Belviso

Dott. Francesco Catanese