



Ente Autonomo Fiera del Levante

Bilancio d'esercizio
al 31 dicembre 2011
(con relativa relazione della
società di revisione)



KPMG S.p.A.
Revisione e organizzazione contabile
Via Abate Gimma, 62/a
70121 BARI BA

Telefono +39 080 5243203
Telefax +39 080 5243425
e-mail it-fmauditaly@kpmg.it
PEC kpmgspa@pec.kpmg.it

Relazione della società di revisione

Ai Soci
dell'Ente Autonomo Fiera del Levante

- 1 Abbiamo svolto la revisione contabile del bilancio d'esercizio dell'Ente Autonomo Fiera del Levante chiuso al 31 dicembre 2011. La responsabilità della redazione del bilancio in conformità alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione compete agli amministratori dell'Ente Autonomo Fiera del Levante. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile. La presente relazione non è emessa ai sensi di legge, stante il fatto che l'Ente Autonomo Fiera del Levante ha conferito l'incarico per la revisione legale ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39 ad altro soggetto, diverso dalla scrivente società di revisione.
- 2 Il nostro esame è stato condotto secondo i principi di revisione emanati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili e raccomandati dalla Consob. In conformità ai predetti principi, la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenuti nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa, a seguito di incarico conferito a titolo volontario, in data 4 luglio 2011.
- 3 A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio dell'Ente Autonomo Fiera del Levante al 31 dicembre 2011 è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico dell'Ente Autonomo Fiera del Levante per l'esercizio chiuso a tale data.
- 4 Si richiama l'attenzione sull'informativa fornita dagli amministratori nella nota integrativa sul seguente aspetto.
 - 4.1 L'Ente Autonomo Fiera del Levante ha chiuso il proprio bilancio al 31 dicembre 2011 con una perdita d'esercizio pari a Euro 2.346 mila ed evidenzia un patrimonio netto pari a Euro 13.857 mila, comprensivo di riserve di rivalutazione per Euro 19.030 mila, ed una posizione finanziaria netta negativa per Euro 518 mila.

Nella nota integrativa e nella relazione sulla gestione cui la nota integrativa fa riferimento, gli amministratori indicano che la perdita di esercizio è stata determinata principalmente dalla riduzione del fatturato rispetto all'esercizio precedente e che il risultato economico negativo include le svalutazioni di immobilizzazioni materiali, per Euro 640 mila, per effetto di alcune demolizioni operate nel primo semestre dell'esercizio 2012 nell'ambito del previsto progetto di riqualificazione del quartiere fieristico.

Essi evidenziano, inoltre, che la perdita di esercizio è significativamente inferiore a quelle registrate negli ultimi due esercizi, nei quali si erano resi necessari dei rilevanti accantonamenti per rischi legati a controversie con il personale ma, in ogni caso, permane la situazione di criticità economico finanziaria dell'Ente, già manifestatasi nel corso dei precedenti esercizi.

Nella nota integrativa, inoltre, gli amministratori evidenziano le azioni che intendono intraprendere per superare tale situazione di criticità economico-finanziaria e già evidenziate nel Piano Triennale 2012 – 2014; esse sono relative:

- al contenimento dei costi;
- all'incremento dei ricavi a seguito del completamento del nuovo padiglione fieristico;
- allo sviluppo di attività congressuali;
- alla destinazione di alcuni spazi all'interno del quartiere fieristico alla localizzazione di nuove iniziative economiche;
- alla richiesta agli istituti di credito di nuova finanza.

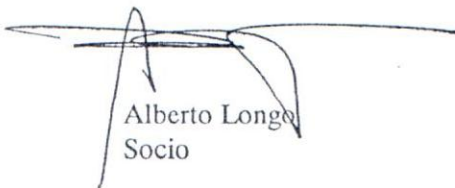
Allo stato attuale, tuttavia, l'evidente squilibrio riveniente dal raffronto delle attività correnti rispetto alle passività correnti, la presenza di un rilevante indebitamento verso i fornitori e di significative controversie con il personale potrebbero determinare, in caso di avvio di azioni esecutive, un ulteriore aggravamento della tensione finanziaria in essere.

Tutto ciò premesso, gli amministratori indicano che, conformemente a quanto previsto dal codice civile e dai principi contabili di riferimento, hanno proceduto ad effettuare la valutazione dell'esistenza del presupposto della continuità aziendale per un periodo di 12 mesi dalla data di bilancio ed hanno concluso che tale situazione di criticità economico finanziaria possa essere superata attraverso le azioni che essi descrivono nella nota integrativa e nella relazione sulla gestione. Pertanto, i principi contabili applicati nella redazione del bilancio d'esercizio sono quelli applicabili ad una situazione di continuità aziendale.

- 5 L'Ente Autonomo Fiera del Levante si è avvalso della facoltà di esonero dalla predisposizione del bilancio consolidato, pur in presenza di partecipazioni di controllo, in quanto unitamente alla controllata non ha superato i limiti dimensionali previsti dalla vigente normativa.

Bari, 25 luglio 2012

KPMG S.p.A.



Alberto Longo
Socio